

Số: 2527/TB-SKH&ĐT

Thái Nguyên, ngày 28 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO MỜI QUAN TÂM DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT

Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên mời các nhà đầu tư quan tâm nộp E-HSĐKTHDA dự án Khu đô thị Nam Tiến 2 với các thông tin như sau:

1. Tên dự án: Khu đô thị Nam Tiến 2.

2. Mục tiêu đầu tư của dự án: Xây dựng khu nhà ở đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội theo quy hoạch; nâng cao hiệu quả sử dụng đất đai; góp phần phát triển đô thị, đáp ứng nhu cầu về nhà ở của người dân; thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

3. Quy mô đầu tư của dự án: Theo Quyết định 1278/QĐ-UBND ngày 13/6/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên V/v Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Nam Tiến 2.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 3.824,89 tỷ đồng. Trong đó:

- Sơ bộ chi phí thực hiện dự án: 3.403,16 tỷ đồng.

- Sơ bộ chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: 421,73 tỷ đồng.

5. Thời hạn, tiến độ đầu tư:

+ Thời hạn hoạt động của dự án: Không quá 50 năm tính từ ngày nhà đầu tư được cơ quan có thẩm quyền quyết định giao đất, quyết định cho thuê đất.

+ Tiến độ thực hiện dự án: Quý II/2024 đến hết Quý III/2029.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Nam Tiến, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

7. Diện tích khu đất: 352.862 m².

8. Mục đích sử dụng đất: xây dựng khu đô thị

9. Thời điểm hết hạn nộp E-HSĐKTHDA: 16h00 ngày 29/7/2024

10. Ban hành kèm theo Quyết định: Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 13/6/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên V/v Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Nam Tiến 2; Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 27/6/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên V/v phê duyệt yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị Nam Tiến 2.

11. Thông tin liên hệ: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên.

- Địa chỉ: Số 16A, đường Nha Trang, phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

- Số điện thoại: 0208.3855.688 Số fax: 0208.3855.688

- Email: phongdauthauthamdinhh@gmail.com

12. Nhà đầu tư quan tâm, có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án phải thực hiện các thủ tục để được cấp chứng thư số và nộp E-HSĐKTHDA trên Hệ thống.

- Các thông tin khác về dự án:

Xem xét đầy đủ thông tin của dự án tại địa chỉ <http://muasamcong.mpi.gov.vn>; <http://sokhdt.thainguyen.gov.vn>; và <http://thainguyen.gov.vn>

Sở Kế hoạch và Đầu tư Thái Nguyên trân trọng Thông báo mời các nhà đầu tư quan tâm nghiên cứu, nộp hồ sơ thực hiện đầu tư Dự án trên theo quy định hiện hành./.

(Có đính kèm các tài liệu liên quan)

Nơi nhận:

- Như trên;
 - UBND tỉnh (b/c);
 - UBND thành phố Phổ Yên;
 - Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;
 - Trung tâm TT tỉnh;
 - Lưu: VT, ĐTTĐ, VP.
- (QHoa).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Công Việt